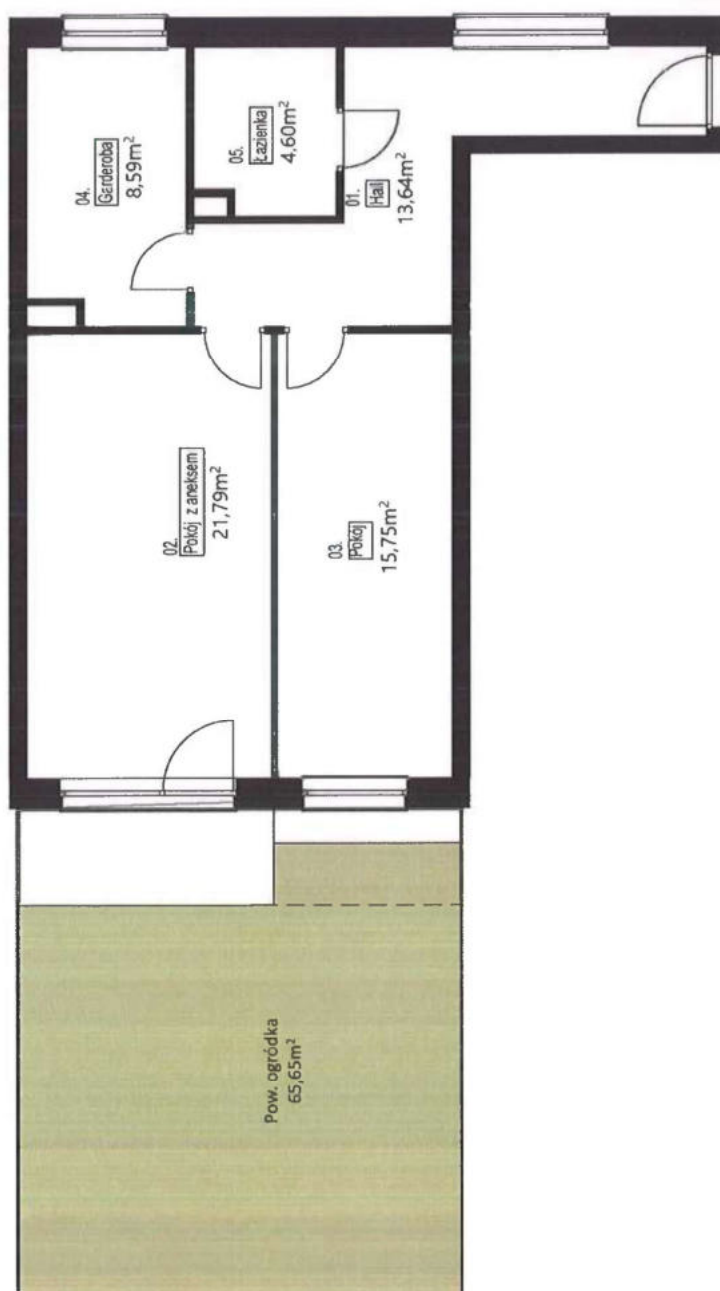


| KARTA INWENTARYZACYJNA LOKALU MIESZKALNEGO                                                                                                  |                     |                       |                                                                                                         |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Miejscowość                                                                                                                                 |                     |                       | Poznań                                                                                                  |                     |
| Ulica                                                                                                                                       |                     |                       | ul. Mariana Smoluchowskiego                                                                             |                     |
| Numer budynku                                                                                                                               |                     |                       | 15                                                                                                      |                     |
| Numer lokalu                                                                                                                                |                     |                       | 4                                                                                                       |                     |
| Dane dotyczące właściciela                                                                                                                  |                     |                       |                                                                                                         |                     |
| Nazwa:                                                                                                                                      |                     |                       | Adres:                                                                                                  |                     |
| Pekabud-Morasko Inwestycje Sp. z o.o.                                                                                                       |                     |                       | ul. Szarych Szeregów 25, 60-462 Poznań                                                                  |                     |
| Dane dotyczące lokalu                                                                                                                       |                     |                       |                                                                                                         |                     |
| Numer lokalu mieszkalnego                                                                                                                   |                     |                       | 4                                                                                                       |                     |
| Piętro                                                                                                                                      |                     |                       | Parter                                                                                                  |                     |
| Zestawienie powierzchni                                                                                                                     |                     |                       | Zestawienie powierzchni lokalu                                                                          |                     |
| Nr                                                                                                                                          | Nazwa pomieszczenia | Pow. w m <sup>2</sup> | Powierzchnia użytkowa                                                                                   | 64,37m <sup>2</sup> |
| 01                                                                                                                                          | Hall                | 13,64                 | Powierzchnia przynależna                                                                                | -----               |
| 02                                                                                                                                          | Pokój z aneksem     | 21,79                 | Powierzchnia razem                                                                                      | 64,37m <sup>2</sup> |
| 03                                                                                                                                          | Pokój               | 15,75                 | Wypożyczenie instalacyjne                                                                               |                     |
| 04                                                                                                                                          | Garderoba           | 8,59                  | instalacja elektryczna i teletechniczna                                                                 | jest                |
| 05                                                                                                                                          | Łazienka            | 4,60                  | instalacja wod. - kan.                                                                                  | jest                |
| 06                                                                                                                                          |                     |                       | instalacja z.w. i c.w.                                                                                  | jest                |
| 07                                                                                                                                          |                     |                       | instalacja c.o.                                                                                         | jest                |
| 08                                                                                                                                          |                     |                       | instalacja wideodomofonowa                                                                              | jest                |
| 09                                                                                                                                          |                     |                       | Instalacja wentylacji mechanicznej                                                                      | jest                |
| 10                                                                                                                                          |                     |                       | <b>UWAGI:</b><br>Wymiary liniowe oraz poszczególne powierzchnie podano zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997 |                     |
| 11                                                                                                                                          |                     |                       |                                                                                                         |                     |
| 12                                                                                                                                          |                     |                       |                                                                                                         |                     |
| 13                                                                                                                                          |                     |                       |                                                                                                         |                     |
|                                                                                                                                             | RAZEM               | 64,37m <sup>2</sup>   |                                                                                                         |                     |
| Lokal spełnia wszystkie wymagania określone w art. 2 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 roku (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1910). |                     |                       |                                                                                                         |                     |
| Data wykonania:                                                                                                                             |                     |                       | Wykonał:                                                                                                |                     |



KIEROWNIK BUDOWY

Andrzej Jurczyk  
upr. budowl. nr UAN-5545/11/GS/08



|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| Poznań ul. Mariana Smoluchowskiego | 15           |
| Mieszkanie nr 4                    | 4            |
| Piętro                             | Parter       |
| Ogródek                            | 65,65 m2     |
| <b>ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:</b>    |              |
| 01 Hall                            | 13,64        |
| 02 Pokój z aneksem                 | 21,79        |
| 03 Pokój                           | 15,75        |
| 04 Garderoba                       | 8,59         |
| 05 Łazienka                        | 4,60         |
| <b>Razem:</b>                      | <b>64,37</b> |

Pekabud-Morasko Inwestycje Sp. z o.o.  
ul. Szarych Szeregów 25 / 60-462 Poznań  
E-mail: [biuro@pekabudinwestycje.pl](mailto:biuro@pekabudinwestycje.pl)

POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ ZOSTAŁY PODANE W ŚWIETLE WYPRAWIONYCH ŚCIAŃ (WG PN-ISO 9836:1997)

KIEROWNIK BUDOWY



**FORESTA**  
MARCELLINO

Andrzej Jurczyk