

| KARTA INWENTARYZACYJNA LOKALU MIESZKALNEGO                                                                                                  |                     |                           |                                                                                                                |                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Miejscowość                                                                                                                                 |                     |                           | Poznań                                                                                                         |                           |
| Ulica                                                                                                                                       |                     |                           | ul. Mariana Smoluchowskiego                                                                                    |                           |
| Numer budynku                                                                                                                               |                     |                           | 15B                                                                                                            |                           |
| Numer lokalu                                                                                                                                |                     |                           | 13                                                                                                             |                           |
| Dane dotyczące właściciela                                                                                                                  |                     |                           |                                                                                                                |                           |
| Nazwa:                                                                                                                                      |                     |                           | Adres:                                                                                                         |                           |
| Pekabud-Morasko Inwestycje Sp. z o.o.                                                                                                       |                     |                           | ul. Szarych Szeregów 25, 60-462 Poznań                                                                         |                           |
| Dane dotyczące lokalu                                                                                                                       |                     |                           |                                                                                                                |                           |
| Numer lokalu mieszkalnego                                                                                                                   |                     |                           | 13                                                                                                             |                           |
| Piętro                                                                                                                                      |                     |                           | II                                                                                                             |                           |
| Zestawienie powierzchni                                                                                                                     |                     |                           | Zestawienie powierzchni lokalu                                                                                 |                           |
| Nr                                                                                                                                          | Nazwa pomieszczenia | Pow. w m <sup>2</sup>     | Powierzchnia użytkowa                                                                                          | <b>51,27m<sup>2</sup></b> |
| 01                                                                                                                                          | Hall                | 9,61                      | Powierzchnia przynależna                                                                                       | -----                     |
| 02                                                                                                                                          | Pokój z aneksem     | 22,05                     | Powierzchnia razem                                                                                             | <b>51,27m<sup>2</sup></b> |
| 03                                                                                                                                          | Pokój               | 14,70                     | Wypożyczenie instalacyjne                                                                                      |                           |
| 04                                                                                                                                          | Łazienka            | 4,91                      | instalacja elektryczna i teletechniczna                                                                        | jest                      |
| 05                                                                                                                                          |                     |                           | instalacja wod. - kan.                                                                                         | jest                      |
| 06                                                                                                                                          |                     |                           | instalacja z.w. i c.w.                                                                                         | jest                      |
| 07                                                                                                                                          |                     |                           | instalacja c.o.                                                                                                | jest                      |
| 08                                                                                                                                          |                     |                           | instalacja wideodomofonowa                                                                                     | jest                      |
| 09                                                                                                                                          |                     |                           | Instalacja wentylacji mechanicznej                                                                             | jest                      |
| 10                                                                                                                                          |                     |                           | <b>UWAGI:</b><br>Wymiary liniowe oraz poszczególne powierzchnie podano zgodnie z normą <b>PN-ISO 9836:1997</b> |                           |
| 11                                                                                                                                          |                     |                           |                                                                                                                |                           |
| 12                                                                                                                                          |                     |                           |                                                                                                                |                           |
| 13                                                                                                                                          |                     |                           |                                                                                                                |                           |
|                                                                                                                                             | <b>RAZEM</b>        | <b>51,27m<sup>2</sup></b> |                                                                                                                |                           |
| Lokal spełnia wszystkie wymagania określone w art. 2 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 roku (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1910). |                     |                           |                                                                                                                |                           |
| Data wykonania:                                                                                                                             |                     |                           | Wykonał:                                                                                                       |                           |

KIEROWNIK BIURO  
Andrzej Jurecki  
127. budowlana UAN-3545/11-02/30

**FORESTA**  
AMARCELIN