

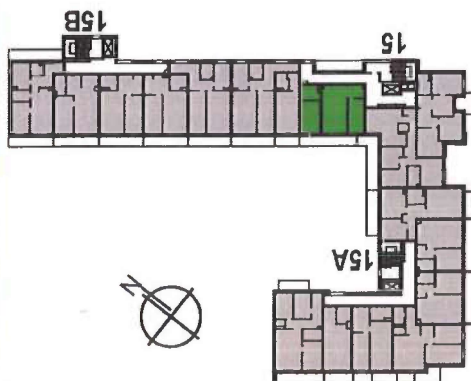
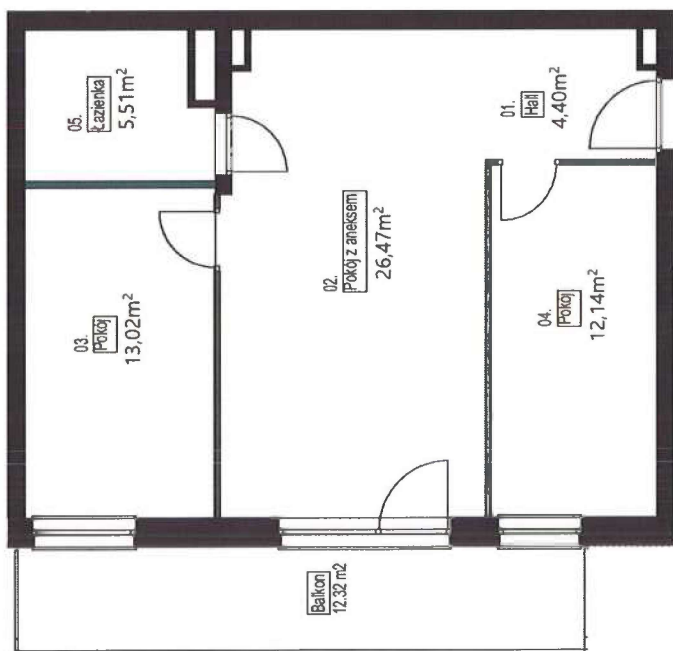
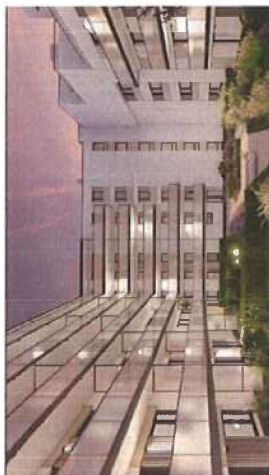
| KARTA INWENTARYZACYJNA LOKALU MIESZKALNEGO                                                                                                   |                     |                           |                                                                                                         |                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Miejscowość                                                                                                                                  |                     |                           | Poznań                                                                                                  |                           |
| Ulica                                                                                                                                        |                     |                           | ul. Mariana Smoluchowskiego                                                                             |                           |
| Numer budynku                                                                                                                                |                     |                           | 15                                                                                                      |                           |
| Numer lokalu                                                                                                                                 |                     |                           | 12                                                                                                      |                           |
| Dane dotyczące właściciela                                                                                                                   |                     |                           |                                                                                                         |                           |
| Nazwa:                                                                                                                                       |                     |                           | Adres:                                                                                                  |                           |
| Pekabud-Morasko Inwestycje Sp. z o.o.                                                                                                        |                     |                           | ul. Szarych Szeregów 25, 60-462 Poznań                                                                  |                           |
| Dane dotyczące lokalu                                                                                                                        |                     |                           |                                                                                                         |                           |
| Numer lokalu mieszkalnego                                                                                                                    |                     |                           | 12                                                                                                      |                           |
| Piętro                                                                                                                                       |                     |                           | II                                                                                                      |                           |
| Zestawienie powierzchni                                                                                                                      |                     |                           | Zestawienie powierzchni lokalu                                                                          |                           |
| Nr                                                                                                                                           | Nazwa pomieszczenia | Pow. w m <sup>2</sup>     | Powierzchnia użytkowa                                                                                   | <b>61,54m<sup>2</sup></b> |
| 01                                                                                                                                           | Hall                | 4,40                      | Powierzchnia przynależna                                                                                | -----                     |
| 02                                                                                                                                           | Pokój z aneksem     | 26,47                     | Powierzchnia razem                                                                                      | <b>61,54m<sup>2</sup></b> |
| 03                                                                                                                                           | Pokój               | 13,02                     | Wypożyczenie instalacyjne                                                                               |                           |
| 04                                                                                                                                           | Pokój               | 12,14                     | instalacja elektryczna i teletechniczna                                                                 | jest                      |
| 05                                                                                                                                           | Łazienka            | 5,51                      | instalacja wod. - kan.                                                                                  | jest                      |
| 06                                                                                                                                           |                     |                           | instalacja z.w. i c.w.                                                                                  | jest                      |
| 07                                                                                                                                           |                     |                           | instalacja c.o.                                                                                         | jest                      |
| 08                                                                                                                                           |                     |                           | instalacja wideodomofonowa                                                                              | jest                      |
| 09                                                                                                                                           |                     |                           | Instalacja wentylacji mechanicznej                                                                      | jest                      |
| 10                                                                                                                                           |                     |                           | <b>UWAGI:</b><br>Wymiary liniowe oraz poszczególne powierzchnie podano zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997 |                           |
| 11                                                                                                                                           |                     |                           |                                                                                                         |                           |
| 12                                                                                                                                           |                     |                           |                                                                                                         |                           |
| 13                                                                                                                                           |                     |                           |                                                                                                         |                           |
|                                                                                                                                              | RAZEM               | <b>61,54m<sup>2</sup></b> |                                                                                                         |                           |
| Lokal spełnia wszystkie wymagania określone w art. 2 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 roku (Dz. U. z 2020 roku , poz. 1910). |                     |                           |                                                                                                         |                           |
| Data wykonania:                                                                                                                              |                     |                           | Wykonał:                                                                                                |                           |

  
KIEROWNIK BUDOWY  
Andrzej Jurczyk  
upr. budowlana UAN-3545/11/G/38

# SMOLUCHOWSKIEGO 15

NR KATALOGOWY:

15\_12



URZĄD MIASTA POZNANIA  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
61-841 Poznań, plac Kolegiacki 17  
02

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Poznań ul. Mariana Smoluchowskiego | 15                  |
| Mieszkanie nr                      | 12                  |
| Piętro                             | II                  |
| Balkon                             | 12,32m <sup>2</sup> |
| <b>ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:</b>    |                     |
| 01 Hall                            | 4,40                |
| 02 Pokój z aneksem                 | 26,47               |
| 03 Pokój                           | 13,02               |
| 04 Pokój                           | 12,14               |
| 05 Łazienka                        | 5,51                |
| <b>Razem:</b>                      | <b>61,54</b>        |

## INWESTOR:

Pekabud-Morasko Inwestycje Sp. z o.o.  
ul. Szarych Szeregów 25 / 60-482 Poznań  
E-mail: biuro@pekabudinwestycje.pl

POWIERZCHNIE POMIĘSZCZEŃ ZOSTAŁY PODANE W ŚWIETLE WYPRĄWIONYCH ŚCIAN (WG PN-ISO9836:1997)



KIEROWNICZKA BUDOWY

**FORESTA**  
ARCELIN

Andrzej Jarczyński  
r.x. budowlane UAN-3545/11.02.2021